



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Baia Mare, din data de 12 septembrie 2017.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 2055, din 8 septembrie 2017, modificată prin Dispoziția Primarului nr. 2058, din 11 septembrie 2017.

Președinte de ședință - dl consilier Creț Florin Nicolae.

Sunt prezenți 20 consilieri locali din 23 în funcție.

Lipsesc următorii consilieri: d-na consilier Mureșan Ileana, d-na consilier Pop Alexandra și dl. consilier Pop Ștefan.

Dl. președinte de ședință: Bună ziua. Bine ați venit la ședința extraordinară a Consiliului Local, convocată pentru astăzi, 12 septembrie 2017, prin Dispoziția Primarului nr. 2055, din 8 septembrie 2017, modificată prin Dispoziția Primarului nr. 2058, din 11 septembrie 2017.

Suntem prezenți un nr. de 20 consilieri, din 23 în funcție. Ședința este statutară.

Supunem la vot Procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local, din data de 29 august 2017. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: 2 abțineri.

D-șoara consilier Călăuz: 3 abțineri.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Noi n-am fost.

Dl. președinte de ședință: Supunem la vot ordinea de zi a ședinței de azi, care cuprinde 11 proiecte de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Mă abțin.

D-na consilier Băzărea: Și eu mă abțin.

Dl. președinte de ședință: Supunem la vot și ordinea de zi suplimentară, care cuprinde un singur proiect de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?
Trecem la dezbaterea proiectelor de pe ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al Municipiului Baia Mare pe anul 2017

Comisia I - Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Doriți să vă citesc proiectele, sau împărțiți în sală, la presă, să nu mai citim proiectele?

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Citește.

Dl. președinte de ședință: Proiect de hotărâre **privind aprobarea rectificării bugetului general al Municipiului Baia Mare pe anul 2017**. Discuții?

Dl. primar: Dacă îmi permiteți, am să vă citesc raportul de specialitate.

În continuare, dl. primar prezintă rectificarea bugetului, conform raportului de specialitate de la proiectul de hotărâre.

Dl. președinte de ședință: Alte discuții? La acest proiect, Comisia I a dat aviz favorabil. Vă rog, votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Da
4, Smical Ana	, , Da
5, Calauz Doris	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da
11, Pop Viorel	, , Da
12, Mandra Ioan	, , Da
13, Lupsa Stefan	, , Da
14, Pop Mariana	, , Da
15, Rob Marinel	, , Da
16, Ardelean Radu	, , Da
17, Sinn Clara	, , Da
18, Gligan Gheorghe	, , Da
19, Presedinte	, , Da
20, Bizau Simion	, , Da

Dl. președinte de ședință: 20 pentru. 0 abțineri, 0 împotriva. Proiectul a trecut. **(Hotărârea 389/2017)**

2. Proiect de hotărâre privind transmiterea către AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE, în folosință gratuită, a terenului pentru construirea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiști din sănătate și învățământ, în suprafață de 1.872 mp, pe toată durata executării construcției "Bloc de locuințe P + 4E cu 19 apartamente", str. Grănicerilor f.n., Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia II- Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 2, **proiect de hotărâre privind transmiterea către AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE, în folosință gratuită, a terenului pentru construirea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiști din sănătate și învățământ, în suprafață de 1.872 mp, pe toată durata executării construcției "Bloc de locuințe P + 4E cu 19 apartamente", str. Grănicerilor f.n., Baia Mare. Comisia I, și II, și III, aviz favorabil.**

DI. primar: Dacă îmi permiteți. Este vorba despre un teren, de pe strada Grănicerilor, respectiv Jandarmeriei, în apropierea Centrului Phoenix, respectiv a blocurilor, pe care le avem în proprietate, Grănicerilor 116, pe care există o documentație de urbanism, care cuprinde 6 blocuri de locuit, lângă aliniamentul stradal, respectiv locuințe înșiruite, și obiective de învățământ public, respectiv îngrijirea copilului. În urma înțelegerii, parteneriatului pe care-l avem cu cei de la ANL, am decis să le punem la dispoziție terenurile aferente a 4 din cele 6 blocuri, pe care să le introducă în programul de investiții, încă din acest an, pentru a le putea licita. Este vorba de aproximativ, undeva, 150 de locuințe, un bloc pentru medici, un bloc pentru cei din sistemul de învățământ, și 2 blocuri pentru tineri. Așadar, unul dintre aceste proiecte avea nevoie de Hotărârea de Consiliu Local, și vă supun atenției, respectiv votului dvs.

DI. președinte de ședință: Supun la vot proiectul nr. 2. Cine este pentru? Votați acum.

,20

,0

Da,20

Nu,0

Abținere,0

1, Niculescu T.	,, Da
2, Marincaș Ioana	,, Da
3, Brăgaru Marin	,, Da
4, Smical Ana	,, Da
5, Calauz Doris	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da
7, Kovacs Richard	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da
10, Grumaz Dan	,, Da
11, Pop Viorel	,, Da
12, Mandra Ioan	,, Da
13, Lupsa Stefan	,, Da
14, Pop Mariana	,, Da
15, Rob Marinel	,, Da
16, Ardelean Radu	,, Da
17, Sinn Clara	,, Da
18, Gligan Gheorghe	,, Da
19, Președinte	,, Da
20, Bizau Simion	,, Da

DI. președinte de ședință: 20 pentru. Proiectul a trecut. (Hotărârea 390/2017)

3. Proiect de hotărâre privind "Asigurarea cerințelor minime cu privire la autorizarea construcțiilor și a necesarului locurilor de parcare/garare din Municipiului Baia Mare".

Comisia I – Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 3, **proiect de hotărâre privind "Asigurarea cerințelor minime cu privire la autorizarea construcțiilor și a necesarului locurilor de parcare/garare din Municipiului Baia Mare"**. Comisia I, aviz favorabil, Comisia II, amendament, la articolul 4, din regulament, se introduce litera g, cu următorul cuprins: Spațiile de cazare, sau garare...

D-na secretar: Cazare.

DI. președinte de ședință: Nu vor putea depăși 20% din suprafața construită, și nu mai mult de 60 mp desfășurați. Iar articolul 10, din regulament, se elimină. De la articolul 18, se elimină sintagma: Dispoziția Primarului Municipiului Baia Mare, și se introduce H.C.L.

Vom supune primul amendament, la vot. Cine este pentru? Mulțumesc. Împotrivă? Abțineri?

Amendamentul nr. 2. Cine este pentru? 20. Mulțumesc.

Și amendamentul nr. 3. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc. 20.

Votăm proiectul nr. 3, cu amendamentele cele 3. Cu cele 3 amendamente. Votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T. ,, Da

2, Marincas Ioana ,, Da

3, Bragaru Marin ,, Da

4, Smical Ana ,, Da

5, Calauz Doris ,, Da

6, Bazarea Daniela ,, Da

7, Kovacs Richard ,, Da

8, Vida Noemi ,, Da

9, Muresan Dorel ,, Da

10, Grumaz Dan ,, Da

11, Pop Viorel ,, Da

12, Mandra Ioan ,, Da

13, Lupsa Stefan ,, Da

14, Pop Mariana ,, Da

15, Rob Marinel ,, Da

16, Ardelean Radu ,, Da

17, Sinn Clara ,, Da

18, Gligan Gheorghe ,, Da

19, Presedinte ,, Da

20, Bizau Simion ,, Da

DI. președinte de ședință: 20 pentru. Mulțumesc. (Hotărârea 391/2017)

4. Proiect de hotărâre privind "Schimbarea destinației apartamentelor și a spațiilor cu altă destinație situate în clădirile-bloc de locuințe colective, extinderea acestora și concesionarea/închirierea terenului aferent, precum și stabilirea regimului juridic a terenurilor cuprinse între clădirile-bloc de locuințe și circulațiile pietonale"

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia II – Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 4, **proiect de hotărâre privind "Schimbarea destinației apartamentelor și a spațiilor cu altă destinație situate în clădirile-bloc de locuințe colective, extinderea acestora și concesionarea/închirierea terenului aferent, precum și stabilirea regimului juridic a terenurilor cuprinse între clădirile-bloc de locuințe și circulațiile pietonale"**. Comisia I, aviz favorabil, Comisia II, aviz favorabil. Discuții? Vă rog.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: D-le primar, stimați colegi, raportat la proiectul nr. 4, ca problemă de reglementare, am discutat, în cadrul Comisiei de Urbanism și Patrimoniu, faptul că există o dispoziție legală, prevăzută în Legea 50, mă refer la punctul 2.5.6, prin care se stabilește modul de schimbare al destinațiilor și care sunt cerințele legale. Legiuitorul a stabilit că trebuie acordul autentic al vecinilor, afectați de respectiva schimbare de destinație, respectiv de respectivele construcții noi. În asemenea condiții, opinia mea

este că, Consiliul Local nu poate să reglementeze peste dorința legiuitorului și a Parlamentului României, nu poate interpreta și nu poate aplica măsuri în plus. Sunt împotriva unor dispoziții pe care Consiliul Local le-ar adopta doar pentru a îngreuna dezvoltarea unor afaceri sau unor business-uri în Baia Mare. Avem o reglementare clară și trebuie să o respectăm. Deci, excedând competențele Consiliului Local, un astfel de proiect de hotărâre, din punctul meu de vedere, este nul, și destul de grav ca și abordare. Vă mulțumesc. Eu voi vota împotriva unei astfel de dispoziții prevăzute în H.C.L: Vă mulțumesc.

Dl. primar: D-na arhitect-șef, vă rog să ne spuneți care este reglementarea respectivă?

D-na Morth Izabella: Nu este o reglementare nouă. Este o mențiune de la Hotărârea 314, din 2008, prin care se solicită acordul...

Dl. primar: De când este? Din?

D-na Morth Izabella: Din 2008. Deci, nu am făcut nicio modificare la respectivul articol, referitor la acordul vecinilor. Exact cum menționează în Legea 50, este acordul vecinilor direct afectați, prin acord notarial, și al asociației, pe tabel nominal, pe scară.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Deci, aceasta este modificarea. Mă scuzați, dl. primar. Modificarea privește includerea acordului asociației de proprietari. Și unde nu aveți asociație de proprietari, ați cuprins un anumit procent din vecinii aferenți locuinței respective.

D-na Morth Izabella: Exact.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Lucru care excede...

Dl. primar: Direct afectați.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Pofțiți?

Dl. primar: Direct afectați. Dintre cei care sunt vecini.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Legiuitorul stabilește care sunt cei direct afectați.

D-na Morth Izabella: Nu este stabilit clar, în Legea 50, cine sunt cei direct afectați. Doar se solicită acordul de...

Dl. primar: Deci, să înțeleg că trebuie să ne adresăm unui avocat și să mergem în instanță, ca să aflăm acest lucru.

D-na Morth Izabella: De fiecare dată, la fiecare autorizare.

Dl. primar: Am înțeles.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Eu zic că este foarte periculos să emiteți o autorizație de construire în aceste variante, în altele decât prevede legiuitorul, pentru că sancțiunea este nulitatea actului administrativ, pe care o să-l adoptați, cu măsuri impuse peste dispoziția legală imperativă.

D-na Morth Izabella: Da. Aceste măsuri sunt în 314, din 2008.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Asta este.

D-na Morth Izabella: Deci, nu am introdus nimic nou.

Dl. primar: Dacă putem corecta ceea ce s-a făcut greșit în 2008, de către unii consilieri locali, cu siguranță că ar trebui să facem.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Eu nu sunt, Consiliul Local nu este o pavăză între contribuabilul băimărean și executiv. Fiecare își asumă răspunderea prin acest lucru. Împreună cu dvs., d-na arhitect-șef, am citit dispozițiile legale în timpul comisiei, se specifică că trebuie dat acordul autentic, pe un proiect tehnic. Dacă ai un proiect tehnic, vezi și care este impactul schimbării de destinație asupra persoanelor care pot să fie afectate.

D-na Morth Izabella: Așa este.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Deci, legiuitorul a stabilit și modul de interpretare al dispozițiilor legale. Și vă dă și posibilitatea, dacă avizul..., și dacă există un refuz al unui vecin, automat instanța se poate pronunța pe acest lucru, și vă spune Legea 50, care este procedura.

D-na Morth Izabella: Așa este. Și vom îngreuna autorizarea.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Nu o îngreunați. O îngreunați dacă cereți și acordul autentic, și acordul asociației de proprietari.

D-na Morth Izabella: Nu. Dacă cerem să mergem în instanță pentru acordul vecinilor, vom îngreuna autorizarea.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: O să cereți, că vă obligă legea să o faceți. Că, dacă aveți un vecin direct, care nu vrea să vă dea acordul, dar acel refuz de acord este unul nejustificat, mergeți în fața instanței de judecată. E normal. Dar dvs. nu simplificați lucrurile, acum, ci le complicați. Introduceți criterii în plus, pe care legiuitorul nu le-a stabilit.

D-na Morth Izabella: Am introdus criterii, în sensul să specificăm clar cine sunt vecinii direcți.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Nu. Ați inclus lucruri în plus. Hotărârea asociațiilor de proprietari nu reglementează noțiunea de vecin direct.

D-na Morth Izabella: Hotărârea este menționată în 314, din 2008.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: S-au schimbat...Am înțeles, acum, dvs. intrați într-o polemică cu mine, ceea ce nu este foarte corect. Vreau să vă spun un singur lucru...

D-na Morth Izabella: Vă spun că nu am introdus lucruri noi.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Bun. Exact, a spus dl. primar, și vă spun și eu, dacă putem corecta un lucru, îl corectăm acum. A venit momentul să îl corectăm, prin amendament.

Dl. președinte de ședință: Faceți dvs. un amendament.

Dl. primar: Eu înțeleg și caracterul social al acestui amendament, că și avocații trebuie să trăiască.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Trăiesc bine, d-le primar. Mai bine ca, cel puțin ar trăi mai bine ca primarul.

Dl. primar: Știu, că am plătit la un avocat de pe aici, 20.000 de euro.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Deci, ridic un amendament asupra acestei discuții, în sensul în care modificarea...

D-na secretar: La articolul 1, alineatul 6...

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Da. Alineatul 6 se modifică în varianta dispozițiilor legale, prevăzute în Legea 50, punctul 2.5.6, cu acordul autentic al vecinilor.

Dl. primar: În primul rând, trebuie să...

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Acesta este amendamentul, pe care-l ridic ca și...

Dl. primar: Eu înțeleg că cei care se ocupă de chestiunile juridice, sunt copleșiți de această latură. Sunt înțelegător că cei care se ocupă de sport, se uită mult la meciurile de fotbal. Sunt foarte conștient că cei cărora le place pescuitul, ascultă povești despre pești. Aici, vorbim despre cu totul și cu totul altceva, și esența este alta, aceea că, începând cu 1990, s-au realizat diverse tipuri de extinderi la parter de blocuri, și a fost o efervescență, de foarte multe ori, transformată așa, într-un fel de bălci, la nivel de autoritate locală, în anii postdecembriști. Lucrul acesta a dus, cel puțin din punct de vedere estetic, la chestiuni care nu mai pot fi acceptate astăzi. Doar că, în acest moment, va trebui să facem aceste modificări, pentru a da posibilitatea celor care vor să modifice extinderi, să aibă și o bază legală. Cei care vor să îmbunătățească, estetic și funcțional, acele parteruri de blocuri, care au fost inestetic construite sau nefuncțional construite, lucru care, de foarte multe ori, este blocat datorită acestor prevederi din regulamentul pe care l-am avut. Aceasta este esența modificărilor din regulament. În rest, cu siguranță că, dacă legea ne spune un lucru, vizavi de schimbarea destinației, lucrul acesta trebuie respectat. Legea nu poate să fie comentată, prin regulamente sau hotărâri ale Consiliului Local, Consiliului Județean sau ale altor foruri. Vorbim despre schimbarea destinației. Dar nu schimbăm destinația. Lucrurile sunt simple și clare.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Proiectul de hotărâre nr. 4 privește schimbarea destinațiilor apartamentelor, dl. primar. Și l-ați semnat dvs. și vi l-ați asumat.

Dl. primar: Nu. Trebuie să ne uităm și să citim următoarele cuvinte: schimbarea destinației, extinderea, concesionarea...

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dl. primar, nu sunteți în emisiunea d-lui Dobocan. Aici, trebuie să fiți specialist, sunteți primar și ați semnat un proiect de hotărâre. Trebuie să vedeți exact ceea ce anume v-ați asumat. Ați inclus elemente în plus, pe care legiuitorul nu le stabilește. Vă rog, nu fiți orgolios, studiați un pic situația, și hai să adoptăm o hotărâre corectă.

Dl. primar: Eu pot să las mizeria de la parter de bloc, în continuare. Tot așa.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dl. primar, vreți să vă scot niște proiecte de hotărâre, pe care le-ați votat când erați consilier local, cu extinderi?

Dl. primar: Eu țin minte că nu am votat proiectul de hotărâre, cu, colegul dvs. Hoban, aia nu am votat-o.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Ați votat. Vă spun eu sigur că ați votat.

Dl. președinte de ședință: Dl. Brăgaru?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dl. primar, vă spun eu că ați votat pentru extinderi și garaje. Ați votat.

Dl. președinte de ședință: Dl. Brăgaru, vă rog.

Dl. primar: Iar referitor la dl. Dobocan, lăsați-l că are el festul lui. Nu vreți să aveți și dvs. festul dvs.? Că vi-l pregătesc acum.

Dl. consilier Brăgaru: Dacă s-a terminat polemica, o să vin și eu cu o chestie mai tehnică. Bun. În ceea ce privește legalitatea, asta ca o paranteză, în ceea ce privește legalitatea sau nelegalitatea, în respectarea legii, mai bine spus, a proiectelor de extinderi, referitoare la faptul că se vor așeza în analiza acestei hotărâri sau legii, nu ne îndoim nici unii că, în momentul în care se va vota respectiva extindere, și vom considera că este nelegală din punct de vedere al vecinilor, putem, punctual, să o judecăm, chiar dacă prevede, sau această înșiruire de documentații există. Asta este opinia mea, că noi vom considera sau vom analiza un proiect de hotărâre, punctual, prin prisma legii, în cazul în care excede Hotărârea de Consiliu Local la aceasta. Sau, mă rog, când intervin niște condiții suplimentare Hotărârii de Consiliu Local, fiindcă hotărârile Consiliului Local se referă la o reglementare generală, și nu particulară. Eu am văzut, aici, un singur punct care ar trebui amendat, și mă refer aici, la acel alineat 6, al articolului 1, din regulament, mai precis, la primul punct, sau prima condiție, care spune așa: Avizul Comitetului Executiv sau Hotărârea Adunării Generale...D-le coleg, totuși, cred că ar trebui să respectați instituția Consiliului Local, dacă nu îmi respectați persoana mea. Asta vreau să vă spun.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Cine? Eu?

Dl. consilier Brăgaru: Da.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Dar de ce?

Dl. consilier Brăgaru: De aia. Că vorbiți. Dl. Țâgârlaș vorbea. Și eu am auzit foarte bine.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Numai pe mine mă auziți, dl. Brăgaru. Ce aveți cu mine?

Dl. președinte de ședință: Haideți, vă rog.

Dl. consilier Brăgaru: Așa cum auziți și dvs.

Dl. președinte de ședință: Haideți, dl. Brăgaru. Dl. Brăgaru, vă rog.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Haideți, că vă uitați ideile. Notați-le.

Dl. consilier Brăgaru: Nu mi le uit niciodată.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Nu. Că sunt puține și fixe.

Dl. consilier Brăgaru: Da, dar sunt serioase și solide.

Dl. președinte de ședință: Dl. Brăgaru, continuați.

Dl. consilier Brăgaru: Punctul 6, alineatul 6, prima condiție: Avizul Comitetului Executiv sau hotărârea Adunării generale a Asociației de proprietari, conform legii, acolo unde nu s-a constituit Comitetul Executiv, pentru aprobarea schimbării destinației, conform anexei la prezentul regulament, în cazul în care, și aici vine amendamentul, în cazul în care există constituită asociația de proprietari. Acesta este amendamentul meu. Vreau ca, adică așa propun, să nu solicităm un aviz al unui comitet executiv sau hotărârea unei adunări generale, în cazul în care nu există. Nu știu dacă a înțeles d-na secretar, ce am vrut să spun.

D-na secretar: Am înțeles.

Dl. primar: Dl. consilier, vă mulțumim. O intervenție foarte pertinentă, care...

D-na secretar: Când nu este comitetul executiv, se cere hotărârea Adunării generale.

Dl. consilier Brăgaru: Dacă nu este asociație de proprietari, ce facem? Atunci, ne ducem la celelalte.

D-na secretar: „În cazul în care există asociație de proprietari”...Asta este completarea dvs.

Dl. consilier Brăgaru: Ne ducem la acceptul vecinilor.

Dl. președinte de ședință: Vă rog, dl. Țâgârlaș.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: O scurtă replică. Această reglementare nu este una generală, la care nu mai intervenim. Schimbarea de destinație se va face doar pe bază administrativă, fără să mai intre în Consiliul Local.

D-na secretar: Nu e adevărat.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Lăsați-mă un pic, până la capăt. Vedeți că sunt chestii reglementate diferit, atât extinderile, cât și închirierile de terenuri, toate sunt capitole diferite. Noi, când stabilim o regulă generală, nu poți să spui că, după aia, regula generală o aplici altfel decât ai stabilit-o, d-na secretar. Nu poți contesta. Stabilesc o ilegalitate, dar după care o corectez, uno ictu, pentru fiecare hotărâre în discuție. Deci, asta este o prostie, o aberație juridică.

D-na secretar: Dar n-am spus așa ceva.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Știu. Eu vorbeam cu altcineva. Și nu voi putea vota așa ceva. Mă descalifică profesional.

Dl. consilier Brăgaru: Oricum dvs. nu veți vota această hotărâre.

Dl. președinte de ședință: Dl. Țâgârlaș, vă mențineți?

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Îmi mențin amendamentul, și voi ataca în contencios hotărârea, dacă nu...

Dl. președinte de ședință: Care este amendamentul?

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Amendamentul este: respectarea dispozițiilor legale, respectiv articolul 1.

Dl. consilier Brăgaru: Formulați amendamentul.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Legea 50, doar acordul vecinilor, fără obligativitatea acordului asociației de proprietari, prin hotărâre sau prin comitet, sau a altor entități.

Dl. consilier Brăgaru: Eliminarea articolului 6, să înțeleg?

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Numai 2 paragrafe se elimină.

D-na secretar: Eliminăm primul și ultimul. Și rămâne...

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Acordul autentic al vecinilor.

D-na secretar: Deci, se elimină liniuța 1 și 3, de la alineatul 6.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Da.

Dl. președinte de ședință: Alte discuții? Supun la vot amendamentul „ Se elimină 2 paragrafe din alineatul 6.” 1 și 3. Supun la vot. Cine este pentru?

Dl. consilier Gligan: Pentru ce?

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Amendamentul formulat de către mine.

Dl. consilier Gligan: Dar citește-ne amendamentul.

Dl. președinte de ședință: L-am citit.

D-na secretar: Se elimină avizul Comitetului Executiv și acceptul proprietarilor de pe scară. Și rămâne doar acordul, exprimat în formă autentică, al proprietarilor direct afectați, cu care se învecinează, pe plan orizontal și vertical, spațiul supus extinderii. 18. Amendamentul a trecut.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. Supun la vot proiectul nr. 4, cu amendamentul. Votați acum. Votați proiectul nr. 4, cu amendamentul.

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da
2, Marincaș Ioana	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Da
4, Smical Ana	, , Da
5, Calauz Doris	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da
11, Pop Viorel	, , Da
12, Mandra Ioan	, , Da
13, Lupsa Stefan	, , Da
14, Pop Mariana	, , Da
15, Rob Marinel	, , Da
16, Ardelean Radu	, , Da
17, Sinn Clara	, , Da
18, Gligan Gheorghe	, , Da
19, Presedinte	, , Da
20, Bizau Simion	, , Da

Dl. președinte de ședință: 20 pentru. Mulțumesc. **(Hotărârea 392/2017)**

5. Proiect de hotărâre privind extinderea apartamentelor aflate la parterul locuințelor colective (blocuri) prin construirea unor balcoane

Comisia I – Amânare

Comisia II – Amânare

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 5, **proiect de hotărâre privind extinderea apartamentelor aflate la parterul locuințelor colective (blocuri) prin construirea unor balcoane**. Amânat de Comisia I, și amânat și de Comisia II.

6. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 284/2017 privind aprobarea organizării de către Municipiul Baia Mare a evenimentului cultural "Festivalul Castanelor" 2017

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 6, **proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 284/2017 privind aprobarea organizării de către Municipiul Baia Mare a evenimentului cultural "Festivalul Castanelor" 2017**. Comisia I, aviz favorabil, Comisia III, aviz favorabil. Discuții?

DI. primar: Dacă îmi permiteți. Sunt 2 elemente. Primul element, cel legat de legalitatea procedurii, respectiv de legalitatea prezentării documentelor de clarificare pentru cei care au oferit. Nu puteam să acceptăm o documentație, nu puteam să acceptăm o ofertă nelegală, și din acest motiv, pentru a putea să ne pliem și pe parteneriatul cu Consiliul Județean Maramureș, am considerat că este util să dăm consistență unor evenimente care sunt în această perioadă, respectiv evenimentul cu baloane calde, ce se desfășoară între 28 septembrie și 1 octombrie, respectiv evenimentul destinat cicliștilor, respectiv ciclistelor, Skirt Bike-ul de toamnă, care se va desfășura în 1 octombrie. Apoi, ziua vârstnicilor, nunta de aur, respectiv sărbătoarea „Festivalul Castanelor”, cu tot ceea ce înseamnă evenimentele culturale și artistice, ce o să se desfășoare în perioada 5-8 octombrie. În parteneriat cu Consiliul Județean, avem susținerea fiestei de baloane, atât în Centrul Istoric, Câmpul Tineretului, sau și Aerodromul Baia Mare, respectiv în Centrul Istoric, spectacol de muzică folclorică.

Pe de altă parte, programul sărbătorii, ceea ce interesează pe multă lume, și nu mai are sens să facem alte tipuri de comunicări, este următorul: în 5 octombrie, joi, 5 octombrie, pentru cei tineri, pentru cei mici, pentru copii, vom avea un spectacol, respectiv diverse tipuri de manifestări, pe care le vom desfășura ori pe Câmpul Tineretului, ori în Piața Libertății. În funcție de dimensiunea și interesul pe care îl au cei care vin cu elemente de joacă, vom evalua dacă este util să oferim un spațiu mai mare, respectiv cel de pe Câmpul Tineretului.

În data de 6 octombrie, va avea loc, în Centrul Istoric, concertul de muzică folk, iar pe scena mare a Sărbătorii Castanelor, respectiv Bulevardul Unirii, vor fi: o formație internațională, respectiv, pentru cei care au o anumită maturitate, respectiv Thomas Anders și Modern Talking, Andra, Lidia Buble, și alți soliști.

Sâmbătă, va evolua pe scena Sărbătorii Castanelor: BUG Mafia, Alina Eremia și încă câțiva artiști români, de o anumită anvergură, împreună cu 2 DJ-i internaționali, unul se numește ATB, pentru cei care cunosc doar limba română, și Salvatore Ganacci, iar tot sâmbătă probabil, va avea loc, în preambul, un concert pe care îl vor face trupele autohtone, mai ales cele care sunt din zona mai modernă.

Duminică, pe scena mare, de pe Bulevardul Unirii, va fi Goran Bregovici, Delia, Holograf și încă câteva trupe românești, respectiv concertul de muzică folclorică, pe scena din Centrul Vechi.

Iar sâmbătă, va avea loc un concert de muzică clasică în Centrul Istoric al orașului, susținut de Opera Română din Cluj, spectacolul este „Mariachi”, nu știu câți dintre dvs. știu, interpretat de Opera din Cluj. Este un spectacol de înaltă ținută, este un succes pe care l-a avut opera clujeană. Pe lângă aceasta, menționez că vor avea loc și celelalte evenimente, pe care le-am menționat. Duminică, 1 octombrie, va mai fi încă un spectacol, fiind ziua vârstnicilor, un spectacol cu muzică veche, pentru cei care sunt de vârstă a treia.

Așadar, în mare, acesta este programul pe care-l vom pune în operă la Festivalul Castanelor, urmând ca, după Festivalul Castanelor, dar probabil din luna ianuarie încolo, să facem o consultare publică, cu privire la ceea ce băimărenii își doresc să se întâmple, din perspectivă culturală, în acest oraș. Și modul în care așezăm agenda culturală a municipiului Baia Mare, pe toată perioada anului. Pentru că sper că tot ceea ce înseamnă evenimente culturale, trebuie să prindă și consistență, și un plus de valoare. Nu

cred că o ciorbă în care amestecăm tot, este întotdeauna de cea mai bună calitate. Consider că putem să evoluăm, și Baia Mare poate să evolueze. Chiar dacă nu întotdeauna, au toți mintea conectată la ceea ce înseamnă dezvoltare și noi, respectiv frumos, mai eficient sau mai constructiv, pentru oraș. Vă mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Dl. Gligan?

Dl. consilier Gligan: Dl. primar, aici, având în vedere că au fost foarte multe discuții pe tema acestui H.C.L., aș dori să ne spuneți de ce nu s-a preluat procedura de achiziție pentru serviciile de scenotehnică, pentru că am înțeles că principalul motiv pentru care se amână festivalul, este acesta că nu a fost conform, așa...

Dl. primar: Inclusiv cu dvs., m-am consfătuit, și mi-ați recomandat să fac așa.

Dl. consilier Gligan: Corect.

Dl. primar: Mulțumesc.

Dl. consilier Gligan: În același timp, aș dori să ni se spună dacă toate prevederile de la articolul 5, dacă toate prevederile H.C.L. 284/2017, care rămân neschimbate, nu sunt prevederi care să aibă în conținut expres, perioada 21-24 septembrie? Că, dacă au în 8, expres, pentru conținut, această perioadă, ele nu pot să rămână neschimbate.

D-na secretar: Nu. Doar în articolul 1, în titlu, și în articolul 1, era prevăzută perioada, nici nu era alocarea sumei, pentru că aceste 284 și 344 vizează alocarea sumelor pentru organizarea evenimentului, nimic altceva.

Dl. președinte de ședință: Dl. Țâgârlaș. Dl. Gligan, ați terminat? Da. Dl. Țâgârlaș?

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Am o întrebare, nu mai țin minte exact. Am îmbătrânit și eu, am 40 de ani. Nu trebuia un aviz consultativ al comisiei de specialitate, pentru organizarea acestui eveniment. Țin minte că, la un moment dat, că au fost niște discuții foarte frumoase în plenul Consiliului Local, cu privire la acest aspect. Și avem o comisie de specialitate, care are particula unei comisii de cultură, care trebuie să avizeze programul artistic, pentru că așa este normal. Reprezentanții băimărenilor în Consiliul Local sunt consilierii locali, iar cei care sunt bine pregătiți în domeniul cultural, sunt în Comisia III. Eu țin minte că acea discuție a fost, și a fost aprobată de către consilierii locali.

Dl. primar: Ați modificat.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Numai un pic. Nu am modificat nimic. Eu vă întreb încă o dată. Există un aviz special, dat de către comisia respectivă, n-ar trebui să discutăm, aceeași comisie să avizeze acest proiect de hotărâre? Motiv pentru care, dacă îmi permiteți, dl. președinte, regulamentul îmi permite să cer o scurtă pauză de 10 minute, pentru consultare, între liderii de grupuri de consilieri locali. Dacă doriți să supuneți la vot această propunere, pentru că există multe discuții pe această temă, și chiar putem să abordăm altfel situația. Colegii vor vota sau vor opina prin vot, asupra cererii mele de suspendare, de temporizare a prezentei ședințe. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Supun la vot o pauză de 10 minute. Cine este pentru? 6 pentru. Supăunem la vot proiectul....

D-na consilier Băzărea: Numai un pic...

Dl. președinte de ședință: Alte discuții?

D-na consilier Băzărea: Aș vrea să pun o întrebare...

DI. președinte de ședință: Vă rog.

D-na consilier Băzărea: Pentru că... Schița de program artistic, de ce nu am primit-o?

DI. primar: Pentru că acum am făcut-o.

D-na consilier Băzărea: Se presupune că trebuie să votăm așa, fără să fi avut timp să analizăm, să vedem?

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dacă acum ați făcut-o, înseamnă că e nelegală, înseamnă că nu nu ne-ați comunicat-o, în termenul stabilit, cu proiectul de hotărâre.

DI. primar: Deocamdată am stabilit când va fi Sărbătoarea Castanelor, nu?

D-na consilier Băzărea: Păi nu. Trebuie stabilim cu totul. Și care e programul artistic, și tot. Așa era înainte. Același H.C.L. Programul artistic. Aprobăm și mai facem o hotărâre, o întâlnire și o ședință?

DI. primar: Nu mai este cazul.

D-na consilier Băzărea: Deci nu mai trebuie să aprobăm?

DI. primar: Avem suficiente servicii, direcții, birouri...

D-na consilier Băzărea: Care am văzut cum și-au făcut treaba.

DI. primar: Foarte bine și-au făcut treaba.

D-na consilier Băzărea: În momentul de față, având în vedere că nu avem această sărbătoare organizată...

DI. primar: Foarte bine și-au făcut treaba. Vă rog frumos să nu jigniți colegii care muncesc. Nu vin aici să vorbească aiurea. Nu-mi jigniți colegii.

D-na consilier Băzărea: Eu nu jignesc pe nimeni.

DI. primar: Sunt oameni care chiar muncesc.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: D-le președinte de ședință, vă rog, interveniți, primarul nu are atribuții în cadrul Consiliului Local. Dvs. conduceți ședința, dl. președinte.

DI. președinte de ședință: DI. Grumaz, vă rog.

D-na consilier Băzărea: Deci, stați puțin, că nu am clarificat toate aspectele. Deci, să înțeleg că schiță de program artistic nu mai avem, a fost o lectură pe care am înțeles-o. Ca o întrebare, mi-ați spus acolo, mai multe nume de artiști. De unde știm că aceștia vor participa? S-a făcut licitația? Se știe?

DI. președinte de ședință: DI. primar?

Dl. primar: Vă rog frumos să îmi puneți o întrebare în scris, că n-am atribuții în cadrul Consiliului Local. În scris, pot să vă răspund la această întrebare. Argumentat, în baza tuturor rapoartelor pe care mi vor face colegii de specialitate.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc.

Dl. primar: Cu plăcere.

Dl. președinte de ședință: Dl. Grumaz?

Dl. consilier Grumaz: Eu am o întrebare, nu legată de legalitate, că sunt ferm convins că s-au făcut și nu au putut veni, aici, prezentate proiectele fără a fi avizate din punct de vedere juridic, și să nu îndeplinească normele legale. Dar aș vrea o lămurire din partea d-nei secretar sau a d-lui Gligan, în sensul s-au prevăzut toate cazurile, și dau 3 posibile cazuri, care îmi vin mie în momentul respectiv, în momentul acesta. Dacă există situația în care un participant la licitație nu dorește să obțină altă perioadă, să meargă în altă perioadă...

Dl. primar: Dar vorbim de altă Hotărâre de Consiliu Local.

Dl. consilier Grumaz: Da, da, da, vorbim de mutarea perioadei.

Dl. primar: Dvs. vă raportați la chestiunile cu comerțul, nu?

Dl. consilier Grumaz: Nu, la situațiile care pot să apară. Dacă un comerciant care nu poate să participe în octombrie, un comerciant care poate să participe în octombrie, ce se întâmplă cu el, și un comerciant care n-a putut să participe în septembrie, dar poate să vină în octombrie. O lămurire dacă s-au prevăzut toate și nu avem surprize din partea lor. Că în rest...

Dl. președinte de ședință: Dl. Gligan?

Dl. primar: Care este surpriza?

Dl. consilier Grumaz: Supriza dacă s-au prevăzut toate situațiile?

Dl. primar: Toate situațiile s-au prevăzut.

Dl. consilier Grumaz: Da? Nu se poate întreba? Dacă nu se poate, atunci îmi pare rău.

Dl. președinte de ședință: Dl. director Gligan, puteți răspunde la...?

Dl. director Gligan: Nu știu ce vroia să spună dl. consilier prin „toate situațiile”, am prevăzut în modificarea Caietului de sarcini, care este un proiect de hotărâre, al treilea după acest proiect, cu modificarea perioadei, am prevăzut posibilitatea ca, comercianții care au achitat garanția de participare, au participat la licitație, li s-a întocmit documentația și au și achitat taxa de folosință a locului respectiv, au posibilitatea să solicite restituirea garanției și a sumei depuse, până în 15 septembrie, am prevăzut noi în Caietul de sarcini, în cazul în care nu poate să participe în perioada 5-8 octombrie. De asemenea, în situația în care un comerciant care nu s-a prezentat pentru perioada 21-28 septembrie, 24, 21, 21-24 septembrie, mă scuzați, la Sărbătoarea Castanelor, la licitație, are posibilitatea să se prezinte și să i se atribuie o locație.

D-na consilier Băzărea: Dar nu se reia procedura cu totul, de la început, de la 0? Pentru că sunt unii care poate sunt defavorizați, poate că doresc aceeași locație, cu cineva care a obținut-o pentru cealaltă perioadă?

DI. director Gligan: Sunt foarte mulți comercianți, din țară, din alte localități, decât Baia Mare sau județul Maramureș, și care pot opta, fie renunță la acele locații atribuite, și la sumele pe care le-au licitat, și participă la o nouă procedură, fie rămân pe acele locații, care le-au licitat, care le-au fost atribuite, și pe care le-au adoptat pe anumite străzi, și participă în perioada 5-8 octombrie.

D-na consilier Băzărea: Deci procedura nu se reia...

DI. director Gligan: Ei vor fi anunțați.

D-na consilier Băzărea: Deci, rămâne aceeași procedură, care a fost deja derulată.

DI. director Gligan: Da, dar licitațiile nu se anulează, licitațiile anterioare. Au posibilitatea să opteze pentru păstrarea locației și a prețului, sau pentru renunțare.

DI. președinte de ședință: Ok. Mulțumesc, dl. Gligan.

DI. consilier Grumaz: Vreau să-i mulțumesc d-lui Gligan, că mi-a răspuns la întrebări, chiar dacă nu a înțeles ce am vrut să...

DI. consilier Gligan: DI. Gligan, eu am o întrebare, noi nu ne pricepem foarte bine din punct de vedere juridic. Din punctul dvs. de vedere, dacă unii dintre acești comercianți, vrea să ne dea în judecată, ne poate da în judecată? Pe noi, Consiliul Local. Dacă dvs. vă asumați că nu...

DI. director Gligan: Oricine poate să dea în judecată pentru orice...

DI. consilier Gligan: Nu, nu. Adică dacă are motive să ne dea. Să ne dea și să și câștige. Vă asumați dvs., personal, dacă vreunul câștigă, să plătiți, eventuale daune?

DI. director Gligan: Funcționarea Consiliului Local și al aparatului de specialitate a primarului reglementează ...

DI. consilier Gligan: DI. Ardelean, vă rog frumos. Dvs. abia știți să citiți.

DI. președinte de ședință: Vă rog frumos.

DI. consilier Gligan: Vă băgați în chestii. V-am văzut la celelalte ședințe. Să nu vă întreb ceva de urbanism. Că, dacă vă întreb ceva de urbanism, vă împotmoliți.

DI. consilier Ardelean: Am înțeles. În schimb, dvs. sunteți un expert. Ați venit aici să faceți circ, dl. Gligan, sau?

DI. președinte de ședință: Vă rog frumos. DI. Ardelean, vă rog frumos. Vă rog frumos. DI. Țâgârlaș? DI. Țâgârlaș, vă rog.

DI. consilier Gligan: Sunteți paralel.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc. DI. Țâgârlaș? DI. Ardelean, vă rog frumos.

DI. consilier Gligan: O să vedeți imediat.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Stimați colegi, am în față proiectul de hotărâre inițiat și raportul de specialitate. Din punctul meu de vedere, raportat la temeiurile legale invocate în preambul, acest proiect

de hotărâre este unul care are și conținut patrimonial. Vreau doar să adaug acest argument, pentru că vizează stabilirea organizării unui eveniment, într-o anumită locație, din Baia Mare, d-na secretar. Să fiți foarte atentă că-i foarte important cvorumul. În condițiile în care stabiliți locațiile și perioada, și destinație, și sume, aveți un cvorum calificat patrimonial. Atâta doar am vrut să vă spun. Asta aveți în anexele inițiale. Și în prima hotărâre , pe care acum o modificați. Acum o modificați pe cealaltă.

D-na secretar: Prima hotărâre...

DI. primar: Căutați.

D-na secretar: Tocmai asta încercam să deschid, să vă citesc din prima hotărâre. Prima hotărâre stabilește organizarea Festivalului, schimbarea denumirii din Sărbătoarea Castanelor, în Festivalul Castanelor, dacă bine îmi aduc aminte, pe urmă, stabilește organizarea Festivalului Castanelor, în perioada 21-24, și stabilește alocarea sumei de 2.200.000, pentru organizare...Atât.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Și unde organizați? Unde organizați? Unde se organizează?

D-na secretar: Pe urmă, vin celelalte hotărâri, care, într-adevăr, sunt de patrimoniu, prin care se stabilește unde, pe Unirii și pe Piața Libertății, dar în celelalte, expo Flora, pe Piața Revoluției...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: D-na secretar, în Baia Mare se organizează evenimentul ăsta?

D-na secretar: Normal că în Baia Mare.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Atunci, stabiliți locația.

DI. președinte de ședință: Supun la vot proiectul nr. 6, vă rog, votați acum.

D-na secretar: Și bugetul îl aprobăm pentru Baia Mare.

DI. președinte de ședință: Votați acum.

,20

,0

Da,15

Nu,2

Abtinere,3

1,Niculescu T.	,,Nu
2,Marincas Ioana	,,Abtinere
3,Bragaru Marin	,,Da
4,Smical Ana	,,Da
5,Calauz Doris	,,Da
6,Bazarea Daniela	,,Nu
7,Kovacs Richard	,,Da
8,Vida Noemi	,,Da
9,Muresan Dorel	,,Da
10,Grumaz Dan	,,Da
11,Pop Viorel	,,Da
12,Mandra Ioan	,,Da
13,Lupsa Stefan	,,Da
14,Pop Mariana	,,Da
15,Rob Marinel	,,Da
16,Ardelean Radu	,,Da
17,Sinn Clara	,,Da
18,Gligan Gheorghe	,,Abtinere

19, Presedinte ,, Da
20, Bizau Simion ,, Abtinere

Dl. președinte de ședință: 15 voturi pentru, 2 împotriva și 3 abțineri. Proiectul a trecut. **(Hotărârea 393/2017)**

7. Proiect de hotărâre de modificare a HCL 336/2017 privind aprobarea organizării de către Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare a celei de-a XXXIV- a ediții a „Expo - Flora Maramureș”, în perioada 21 – 24 septembrie 2017, în cadrul evenimentului cultural „Festivalul Castanelor”2017

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia II- Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 7, **proiect de hotărâre de modificare a HCL 336/2017 privind aprobarea organizării de către Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare a celei de-a XXXIV- a ediții a „Expo - Flora Maramureș”, în perioada 21 – 24 septembrie 2017, în cadrul evenimentului cultural „Festivalul Castanelor”2017.** Cele 3 comisii, aviz favorabil. Discuții? Supun la vot proiectul nr. 7. Vă rog, votați acum.

, 20
, 0
Da, 15
Nu, 2
Abtinere, 3
1, Niculescu T. ,, Nu
2, Marincaș Ioana ,, Abtinere
3, Brăgaru Marin ,, Da
4, Smical Ana ,, Da
5, Calauz Doris ,, Da
6, Bazarea Daniela ,, Nu
7, Kovacs Richard ,, Da
8, Vida Noemi ,, Da
9, Muresan Dorel ,, Da
10, Grumaz Dan ,, Da
11, Pop Viorel ,, Da
12, Mandra Ioan ,, Da
13, Lupsa Stefan ,, Da
14, Pop Mariana ,, Da
15, Rob Marinel ,, Da
16, Ardelean Radu ,, Da
17, Sinn Clara ,, Da
18, Gligan Gheorghe ,, Abtinere
19, Presedinte ,, Da
20, Bizau Simion ,, Abtinere

Dl. președinte de ședință: 15 pentru, 2 împotriva, 3 abțineri. Proiectul a trecut.

D-na secretar: Proiectul este respins.

Dl. președinte de ședință: De ce?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Pentru că e de patrimoniu.

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost respins.

Proiect respins.

8.Proiect de hotărâre de modificare a H.C.L. nr. 285/2017 privind taxele de utilizare temporară a locurilor publice pentru "Festivalul Castanelor" 2017 în perioada 21-24 septembrie 2017

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 8, **proiect de hotărâre de modificare a H.C.L. nr. 285/2017 privind taxele de utilizare temporară a locurilor publice pentru "Festivalul Castanelor" 2017 în perioada 21-24 septembrie 2017. Vă rog, votați acum.**

, 20

, 0

Da, 15

Nu, 1

Abținere, 4

1, Niculescu T. ,, Abținere

2, Marincas Ioana ,, Abținere

3, Bragaru Marin ,, Da

4, Smical Ana ,, Da

5, Calauz Doris ,, Da

6, Bazarea Daniela ,, Nu

7, Kovacs Richard ,, Da

8, Vida Noemi ,, Da

9, Muresan Dorel ,, Da

10, Grumaz Dan ,, Da

11, Pop Viorel ,, Da

12, Mandra Ioan ,, Da

13, Lupsa Stefan ,, Da

14, Pop Mariana ,, Da

15, Rob Marinel ,, Da

16, Ardelean Radu ,, Da

17, Sinn Clara ,, Da

18, Gligan Gheorghe ,, Abținere

19, Presedinte ,, Da

20, Bizau Simion ,, Abținere

DI. președinte de ședință: 15 pentru, 1 împotriva, abțineri, 4.

DI. primar: Vreau să vă menționez că ...

DI. președinte de ședință: Proiectul nu a trecut.

DI. primar: O secundă. În baza regulamentului de, și să adaug că este foarte bine comercianților, la Sărbătoarea Castanelor, vor putea participa, în acest an, închiriind tot ceea ce înseamnă spații, terenuri, cu 5 lei, pe metru pătrat. Mulțumesc. În baza deciziei pe care o am, prevăzută de regulamentul de comerț stradal, acolo unde pot să acord, timp de 4 zile, avize celor care vor să facă, la astfel de evenimente, comerț stradal, 5 lei, pe metru pătrat.

Proiect respins.

9.Proiect de hotărâre de modificare a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 337/2017 privind aprobarea Caietului de sarcini pentru atribuirea prin licitație publică cu strigare a amplasamentelor aflate pe domeniul public al Municipiului Baia Mare, cu ocazia "FESTIVALULUI CASTANELOR" 2017 în perioada 21-24 septembrie 2017

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 9... Vă rog.

DI. consilier Ardelean: Văd că la unele proiecte de hotărâre de hotărâre, sunt colegi care se abțin. Respect votul lor, este corect, dar poate că, dacă au întrebări, putem să clarificăm. Că nu sunt nici împotrivă, se abțin. Probabil că nu au înțeles exact despre ce este vorba.

DI. primar: Dar nu cred că e cazul. Și-au dat votul. Cred că e foarte bine să nu mai plătească oamenii 300 lei, pe metru pătrat, să plătească 5 lei, pe metru pătrat. Foarte bine.

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 9...

DI. consilier Ardelean: Mie mi se pare că aici este un război al orgoliilor, și lăsăm, în acest caz, Expo Flora, de exemplu, în imposibilitatea...

DI. primar: Expo Flora, dl. consilier, Expo Flora va intra în ședința de la 17:30, fără taxe. Gratuit.

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 9, **proiect de hotărâre de modificare a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 337/2017 privind aprobarea Caietului de sarcini pentru atribuirea prin licitație publică cu strigare a amplasamentelor aflate pe domeniul public al Municipiului Baia Mare, cu ocazia "FESTIVALULUI CASTANELOR" 2017 în perioada 21-24 septembrie 2017.** Comisia I, Comisia II, aviz favorabil. Discuții?

DI. primar: Nu mai are sens proiectul.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Îl retrageți? Dacă nu mai are sens.

DI. președinte de ședință: Vă rog să votați acum.

,20

,0

Da,15

Nu,0

Abținere,5

1,Niculescu T. ,,Abținere

2,Marincas Ioana ,,Abținere

3,Bragaru Marin ,,Da

4,Smical Ana ,,Da

5,Calauz Doris ,,Da

6,Bazarea Daniela ,,Abținere

7,Kovacs Richard ,,Da

8,Vida Noemi ,,Da

9,Muresan Dorel ,,Da

10,Grumaz Dan ,,Da

11,Pop Viorel ,,Da

12,Mandra Ioan ,,Da

13,Lupsa Stefan ,,Da

14,Pop Mariana ,,Da

15,Rob Marinel ,,Da

16,Ardelean Radu ,,Da

17,Sinn Clara ,,Da

18,Gligan Gheorghe ,,Abținere

19,Presedinte ,,Da

20,Bizau Simion ,,Abținere

Dl. președinte de ședință: 15 pentru, 5 abțineri. Proiectul a picat.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Vreau să vă întreb, d-na secretar, dacă așa cum spuneți dvs., că ați stabilit locația, printr-un alt proiect de hotărâre, să înțeleg că locația este stabilită pentru perioada de septembrie, iar perioada de desfășurare a evenimentului e octombrie? Că nu mai înțeleg.

Dl. consilier Ardelean: Datorită jocurilor dvs., da.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Nu e niciun joc, dl. Ardelean. Vă rog frumos.

Dl. consilier Ardelean: Stimate coleg, adică acceptăm modificarea datei, modificăm data, și după aia, nu acceptăm să facem Expo Flora în aceeași dată. Cum o numiți, asta?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Eu zic să ascultați de dl. primar. Este președintele Coaliției pentru Baia Mare.

Proiect respins.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea chiriei lunare pentru închirierea imobilului compus din clădire și terenul aferent, cu denumirea "Grup de exploatare ", situat în Baia Mare, strada 8 Martie, nr. 2, aparținând S.C. URBIS S.A.

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Vă rog frumos. Trecem la proiectul nr. 10, **proiect de hotărâre privind aprobarea chiriei lunare pentru închirierea imobilului compus din clădire și terenul aferent, cu denumirea "Grup de exploatare ", situat în Baia Mare, strada 8 Martie, nr. 2, aparținând S.C. URBIS S.A.** Comisia I, aviz favorabil cu amendamentul de 2.000 lei/lună, în loc de 4.000, punem 2.000 de lei, pe lună, această chirie. Comisia II, aviz favorabil. Discuții?

Dl. consilier Ardelean: Da.

Dl. președinte de ședință: Vă rog.

Dl. consilier Ardelean: Dacă îmi permiteți, dl. președinte, stimați colegi, aș propune un amendament: să plătim 1.000 de lei, în loc de cei 4.000. 1.000.

Dl. primar: Chiar 500.

Dl. președinte de ședință: Supun la vot amendamentul, cel cu 2.000. În ordine. Supun amendamentul cu 2.000 de lei. Cine este pentru? 8 pentru. Amendamentul nu a trecut. Supun la vot amendamentul cu 1.000. Cine este pentru? Amendamentul a trecut cu 13 voturi. Vă rog să votați proiectul nr. 10, cu amendamentul 1.000 de lei/lună. Votați acum.

, 20

, 0

Da, 18

Nu, 1

Abtinere, 1

1, Niculescu T. , , Da

2, Marincaș Ioana , , Da

3, Bragaru Marin , , Da

4, Smical Ana , , Da

5, Calauz Doris , , Abtinere

6, Bazarea Daniela	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da
11, Pop Viorel	, , Da
12, Mandra Ioan	, , Da
13, Lupsa Stefan	, , Da
14, Pop Mariana	, , Da
15, Rob Marinel	, , Da
16, Ardelean Radu	, , Da
17, Sinn Clara	, , Da
18, Gligan Gheorghe	, , Da
19, Presedinte	, , Nu
20, Bizau Simion	, , Da

Dl. președinte de ședință: 18 pentru, 1 vot împotriva și 1 abținere. Proiectul a trecut. **(Hotărârea 394/2017)**

11. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de Troanches Remus prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 196/2017, privind închirierea terenului în suprafață de 178 mp, situat pe str. Tineretului, nr. 15, pentru loc de joacă pentru copiii de la grădinița „In Țara Minunilor”

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 11, **proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de Troancheș Remus prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 196/2017, privind închirierea terenului în suprafață de 178 mp, situat pe str. Tineretului, nr. 15, pentru loc de joacă pentru copiii de la grădinița „In Țara Minunilor”**. Comisia I, II, II, aviz favorabil. Vă rog, dl. Țăgârlaș.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: O singură explicație. Hotărârea adoptată de către noi a fost incorectă, nelegală, pentru că am acceptat prelungirea unui contract cu o altă entitate, decât cea inițială, titulară a contractului. Nu am fost atenți, și se întâmplă. Dl. Grumaz, vedeți, și greșim. Ideea este că plângerea prealabilă este admisibilă, numai că am spus că noi nu greșim niciodată și noi suntem, pe legalitate, foarte buni, mai greșim și noi, că sunt probleme, uite, că îți scapă. Plângerea este corectă, numai că nu putem revoca actul, intrând în circuitul administrativ, și trebuie să promoveze Consiliul Local Baia Mare o acțiune în constatarea nulității hotărârii respective, în instanță. Deci, cu acest amendament, că noi vom face demersul ulterior, de sesizare a instanței de contencios administrativ, cu privire la nelegalitatea hotărârii adoptate anterior. Vă mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Alte discuții?

D-na secretar: Pentru că actele depuse și raportul întocmit de Direcția de Patrimoniu viza schimbarea de denumire, și atunci prelungirea era legală.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Legală, da.

D-na secretar: Dar ulterior, actele comunicate de către cel care a formulat plângerea, s-a observat că, de fapt, nu este o schimbare de denumire, ci este o altă entitate.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. Supun la vot proiectul nr. 11. Votați acum.

, 20
, 0

Da, 20

Nu, 0

Abtinere, 0

1, Niculescu T.	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Da
4, Smical Ana	, , Da
5, Calauz Doris	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da
11, Pop Viorel	, , Da
12, Mandra Ioan	, , Da
13, Lupsa Stefan	, , Da
14, Pop Mariana	, , Da
15, Rob Marinel	, , Da
16, Ardelean Radu	, , Da
17, Sinn Clara	, , Da
18, Gligan Gheorghe	, , Da
19, Presedinte	, , Da
20, Bizau Simion	, , Da

DI. președinte de ședință: 20 pentru. Mulțumesc. **(Hotărârea 395/2017)**

Ordinea de zi suplimentară:

1.Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificarii HCL nr. 388/2017 privind transmiterea din domeniul public al municipiului Baia Mare în domeniul public al Statului a imobilului Sala Polivalentă "Lascăr Pană" cu terenul aferent și a imobilului Stadion de atletism cu terenul aferent

Comisia III- Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Trecem la ordinea de zi suplimentară.

DI. primar: Înainte de ordinea de zi suplimentară, a, și o paranteză cu privire la modul de desfășurare al Sărbătorii Castanelor,. Vă amintesc că în Centrul istoric al municipiului, în Piața Libertății, cei care dețin terase, au contract până în 30 septembrie. Toți participanții, comercianții, la Sărbătoarea Castanelor, sunt invitați să vină, să-și depună ideile de comerț, pentru Piața Libertății. Cu drag îi primim la 5 lei/mp, și, cu siguranță, că vom face o chestiune foarte efervescentă și foarte intensă, din punct de vedere comercial, în centrul istoric al orașului.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc. Trecem la ordinea de zi suplimentară.

DI. primar: Din 1 octombrie, nicio terasă din Centrul Vechi, neavând contract, nicio terasă nu va mai fi, nicio alta. Contractul este până în 30 septembrie. Ne pregătim de Sărbătoarea Castanelor.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc. Proiectul nr. 1, de pe ordinea de zi suplimentară, **proiect de hotărâre pentru aprobarea modificarii HCL nr. 388/2017 privind transmiterea din domeniul public al municipiului Baia Mare în domeniul public al Statului a imobilului Sala Polivalentă "Lascăr Pană" cu terenul aferent și a imobilului Stadion de atletism cu terenul aferent.** Cele trei comisii, aviz favorabil.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Permiteți?

DI. președinte de ședință: Vă rog.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: D-le președinte, în primul rând, proiectul de hotărâre a fost avizat de către comisiile de specialitate într-o manieră nelegală. Eu am votat împotriva, pentru că acest proiect de hotărâre nu este semnat de către cel care și-a inițiat proiectul de hotărâre. Și dvs., ca președinți de comisii, aveți obligația de a verifica dacă proiectul de hotărâre este însușit sau asumat de persoana respectivă. Doi, pe lângă aspectul acesta formal, care nu-i așa o mare problemă, că poate semna dl. primar acum, ați dat aviz pe un proiect care nu era formal. Doi. Vă rog, uitați-vă, d-le primar, în dosarul respectiv, și dacă vedeți dvs. un extras de carte funciară, unul, prin care să vi se reglementeze, să vi se facă dovada proprietății și a înscrierii în cartea funciară, eu sunt de acord să votez proiectul de hotărâre, chiar dacă e nelegal. M-am uitat în dosarul respectiv. Nu contează. Dvs. ați venit... D-na secretar, sunteți, eu n-am fost în ședințele trecute, deci n-am, nu știu dacă a fost sau n-a fost. M-am uitat în documentație de 2 ori, mi-am făcut fotografiile de 3 ori, ca să nu uit, nu aveți extras de carte funciară, aveți niște schițe cu roșu, nu știu cine a desenat, cine a avut chef să deseneze cu roșu, dl. Gligan, dacă vrea să își facă...

DI. primar: Lucrurile sunt foarte simple...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dacă vrea să își facă...

DI. primar: Eu vă prezint niște oportunități, dvs. decideți ce vreți să faceți.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: DI. primar, eu nu pot să votez un proiect...Vă rog să îl semnați.

DI. primar: Există o oportunitate...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Vă rog să îl semnați.

DI. primar: Deci, vă rog frumos să nu ridicați tonul la mine.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Nu ridic tonul. Ridic, ca să vă explic.

DI. primar: Că suntem civilizați, nu suntem în pădure aici, dl.

DI. președinte de ședință: Vă rog frumos. Haideți să nu...DI. Țăgârlaș.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Vă rog, semnați proiectul de hotărâre.

DI. primar: Deci, avem o oportunitate. Pentru mine, lucrurile sunt foarte simple. Mi-am făcut datoria. De aici încolo, faceți fix ce doriți dvs.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Începeți cu semnarea proiectului.

DI. primar: Dacă nu doriți să avem un complex sportiv național în Baia Mare, asumați-vă acest lucru.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: D-le primar, v-ați chinuit de o grămadă de ani, de când ați fost primar, să aduceți aceste obiective în patrimoniul băimărenilor, spunându-ne că e foarte important pentru noi, să fim păstrătorii acestui patrimoniu. Și am fost de acord cu dvs. Ce s-a schimbat, nu știu și nici nu mă interesează.

DI. primar: Guvernul.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dar acest proiect de hotărâre este incorect, măcar aveți decența de a-l semna. Așa vi-l asumați.

Dl. primar: Guvernul s-a schimbat.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Semnați proiectul de hotărâre.

Dl. primar: Au venit la putere cei pro familie, și au plecat cei pro homosexuali.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Foarte bine.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. Trecem la vot.

D-na consilier Smical: Dl. președinte?

Dl. președinte de ședință: Vă rog, dl. Brăgaru.

Dl. consilier Brăgaru: D-na secretar, cu privire la semnătură, avem semnătură sau nu avem? Ați dat avizul de legalitate aici?

D-na secretar: Da. Eu da.

Dl. consilier Brăgaru: Deci, să înțeleg că...

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Nu e semnat de primar, dl. Brăgaru.

Dl. consilier Brăgaru: Vi-l asumați sau nu?

Dl. primar: Bineînțeles că e asumat.

D-na secretar: Dânsul a dispus întocmirea, nu am dispus eu.

Dl. consilier Brăgaru: Bun. Am înțeles.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Nu e semnat. I-am făcut și poză, dacă vreți, vă dau și poza ca să vezi.

Dl. președinte de ședință: Vă rog frumos. Supun la vot proiectul nr. 1, de pe ordinea de zi suplimentară. Vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da, 16

Nu, 2

Abținere, 2

1, Niculescu T. ,, Nu

2, Marincas Ioana ,, Nu

3, Brăgaru Marin ,, Da

4, Smical Ana ,, Da

5, Calauz Doris ,, Da

6, Bazarea Daniela ,, Abținere

7, Kovacs Richard ,, Da

8, Vida Noemi ,, Da

9, Muresan Dorel ,, Da

10, Grumaz Dan ,, Abținere

11, Pop Viorel	, , Da
12, Mandra Ioan	, , Da
13, Lupsa Stefan	, , Da
14, Pop Mariana	, , Da
15, Rob Marinel	, , Da
16, Ardelean Radu	, , Da
17, Sinn Clara	, , Da
18, Gligan Gheorghe	, , Da
19, Presedinte	, , Da
20, Bizau Simion	, , Da

DI. președinte de ședință: 16 pentru, 2 împotriva, 2 abțineri. **(Hotărârea 396/2017)**

DI. primar: La ora 16:45, convoc ședință de îndată a consiliului Local. Pentru Sărbătoarea Castanelor, pentru Expo Flora, fără taxe.

DI. președinte de ședință: Ședința s-a încheiat. Vă mulțumesc.

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,
Lia Mureșan



Președinte de ședință,
Creț Florin Nicolae

